



**TAN GRANDES
COMO TUS SUEÑOS**

POPO226.MX

**POPO
CATE
PETL**

226B



12 DEPTOS + 2 PH

ACABADOS
DE
LUJO

**ENTREGA
INMEDIATA**

3
RECÁMARAS

• SALA • COMEDOR • COCINA • 2 BAÑOS •
• CUARTO DE LAVADO • VESTIDOR • BALCÓN •
• BODEGAS DISPONIBLES •

• **ROOF GARDEN • ELEVADOR • LOBBY •**



**CONTAMOS CON 12 EXCLUSIVOS
DEPARTAMENTOS Y 2 PH CON
EL TAMAÑO PERFECTO PARA TI
Y TU FAMILIA.**

CONCEPTO

Nuestros departamentos cuentan con amplios espacios buscando ofrecerte comodidad, iluminación y lujo para el estilo de vida que estas buscando.

Ya sea desde la comodidad de tu sala o desde tu Roof Garden, podrás disfrutar de la vista a la grandiosa Ciudad de Mexico en nuestra privilegiada ubicación.

Buscando ofrecerte lo mejor, contamos con materiales y acabados de la mejor calidad para que tu solo te preocupes por hacer del departamento tú nuevo hogar.

UBICACIÓN

TRANSPORTE

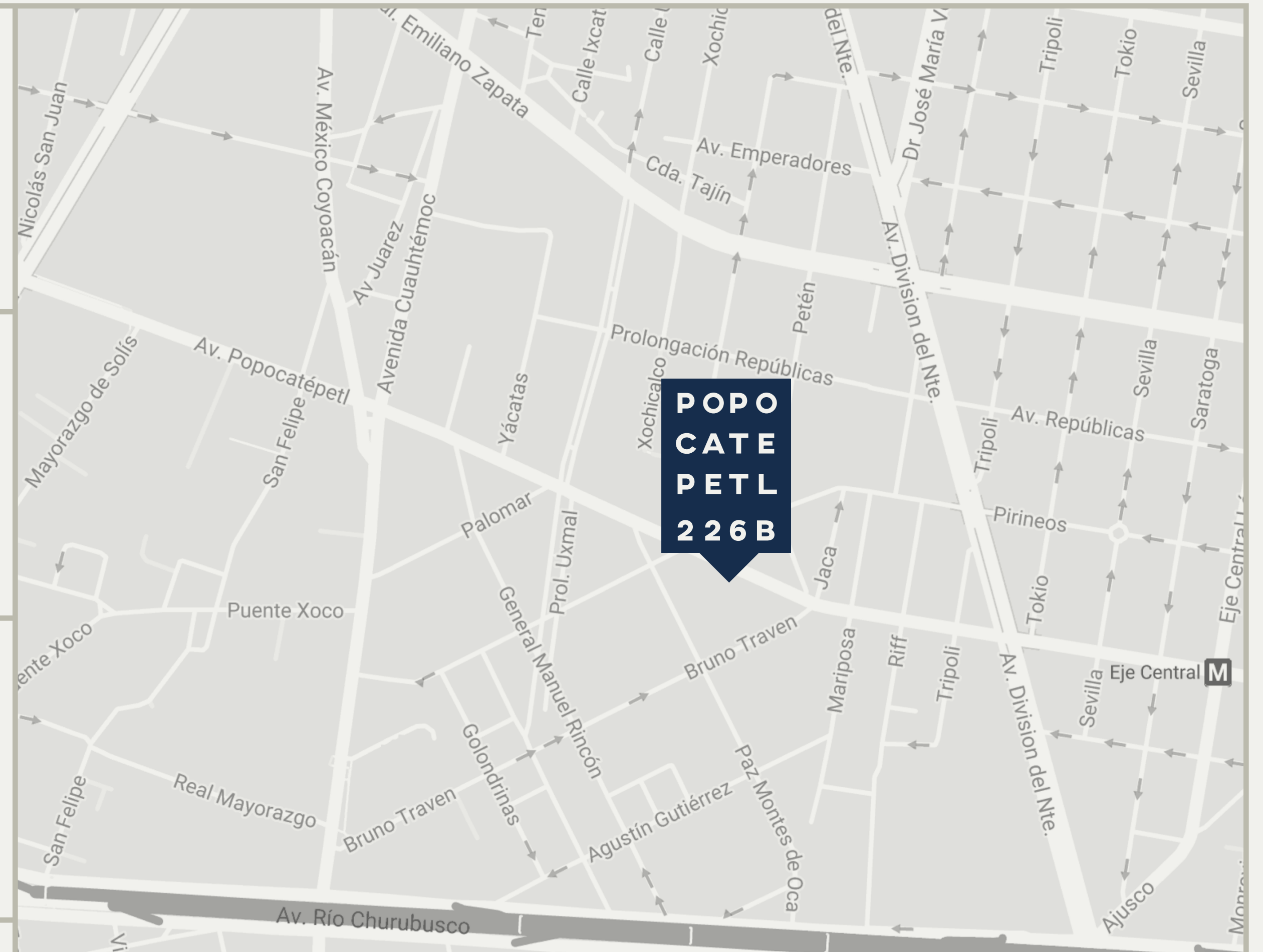
Metro L.12 · Eje Central · Parque de los Venados
Metro L. 3 · Coyoacán · Zapata
Ecobici.

VÍAS IMPORTANTES

Eje 8. Av. Popocatepetl · Av. Cuauhtémoc · Av. Coyoacán ·
Av. División del Norte · Av. Universidad · Av. Gral. Emiliano Zapata ·
Rio Churubusco.

SITIOS DE INTERÉS

Patio Universidad · Plaza Universidad · Centro Coyoacán ·
Cineteca Nacional · Alberca Olímpica · Museos ·
Gran cantidad de Cafeterías y Restaurantes



**AV. POPOCATÉPETL 226 B
COL. PEDRO MARIA ANAYA
BENITO JUÁREZ, CDMX.**

ZONIFICACIÓN

PENTHOUSE
PH 101 · 102

NIVEL 5
Deptos 501 · 502

NIVEL 3
Deptos 301 · 302

NIVEL 1
Deptos 101 · 102



**ROOF
GARDEN**

NIVEL 6
Deptos 601 · 602

NIVEL 4
Deptos 401 · 402

NIVEL 2
Deptos 201 · 202

PLANTA BAJA
Vestíbulo · Caseta de
Vigilancia · Estacionamiento
Bodegas.



NIVEL 1

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

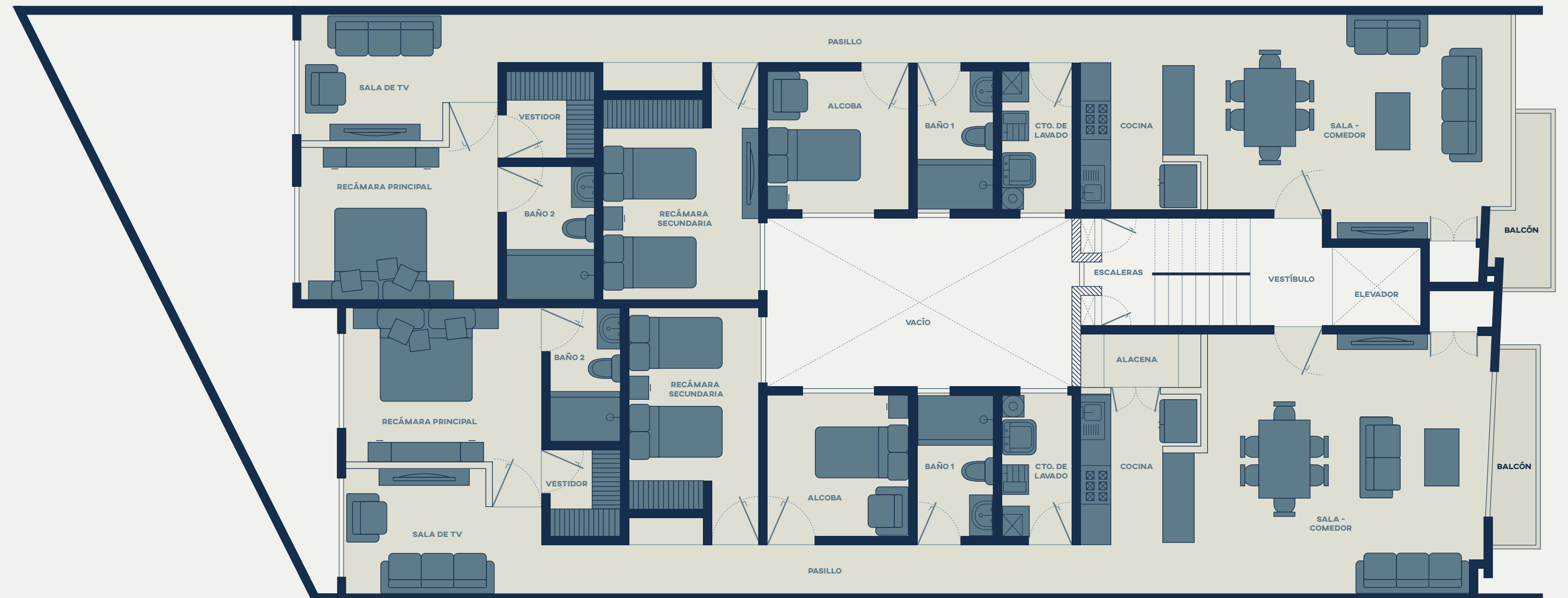
DEPTO. 101

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 102

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 102



DEPTO. 101

NIVEL 2

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

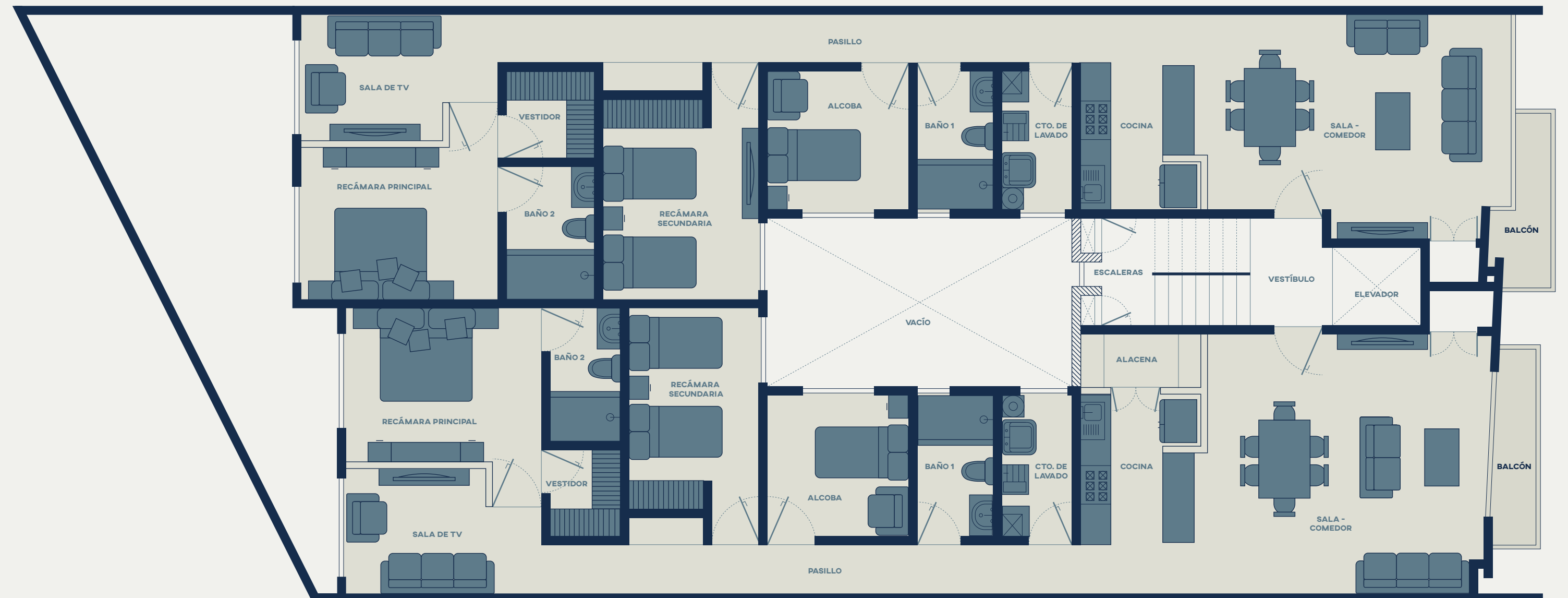
DEPTO. 201

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 202

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 202



DEPTO. 201

NIVEL 3

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

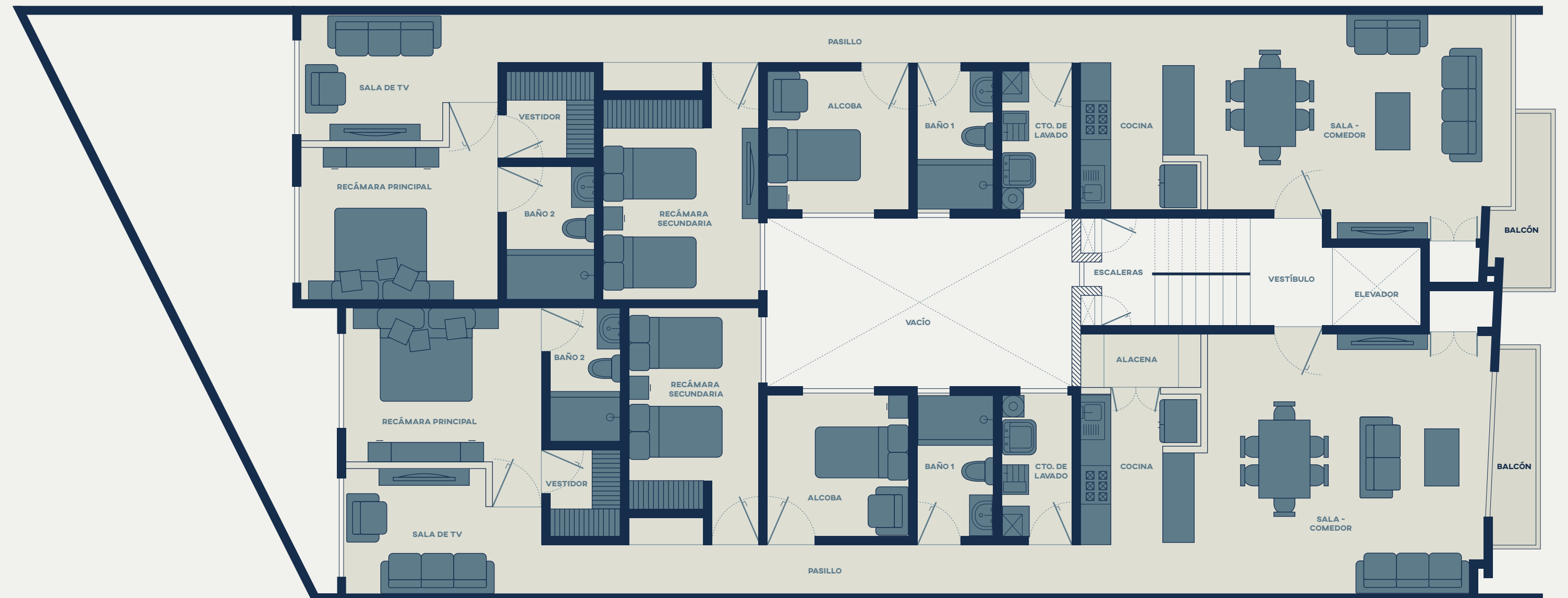
DEPTO. 301

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 302

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 302



DEPTO. 301

NIVEL 4

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

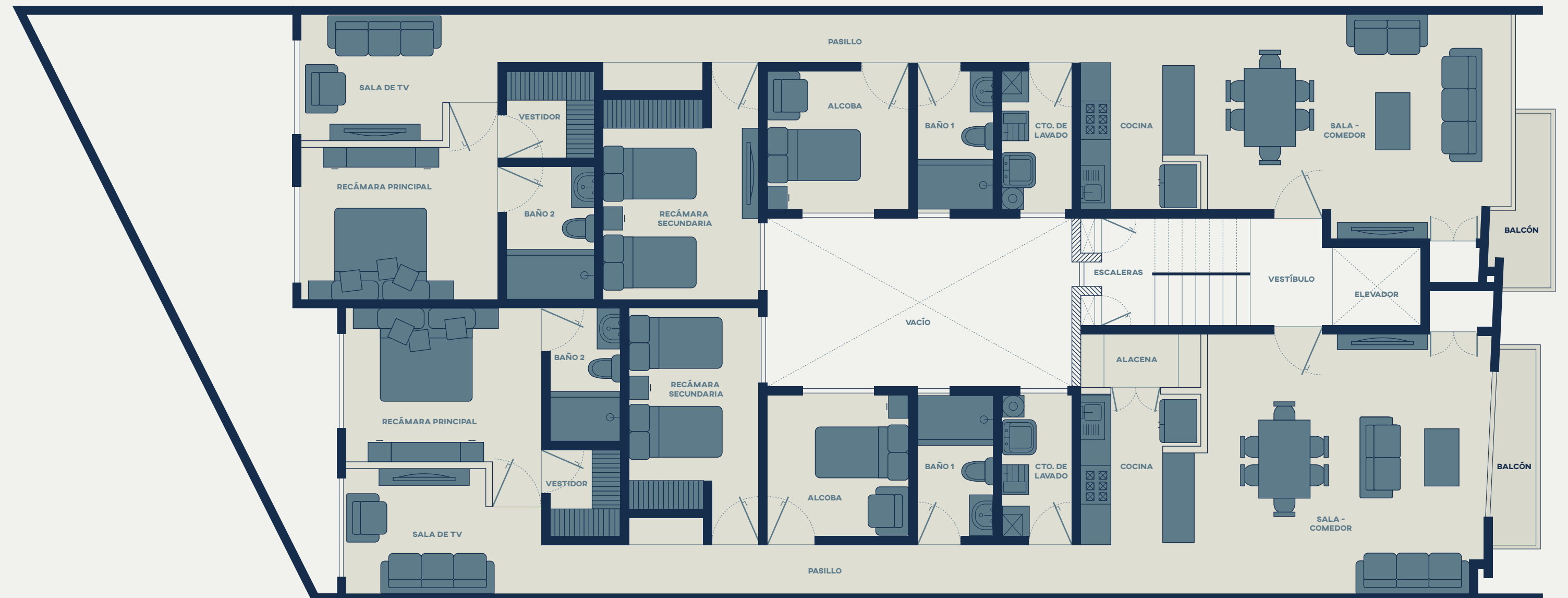
DEPTO. 401

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 402

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 402



DEPTO. 401

NIVEL 5

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

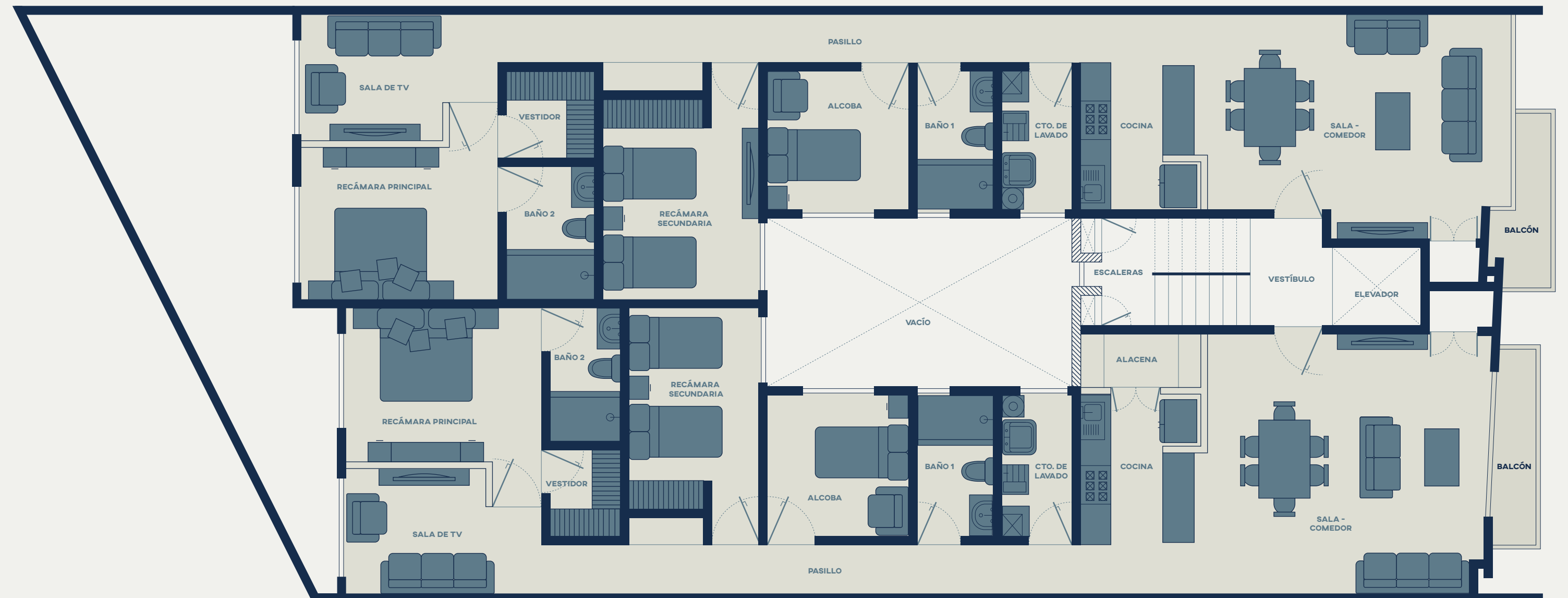
DEPTO. 501

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 502

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 502



DEPTO. 501

NIVEL 6

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden común.

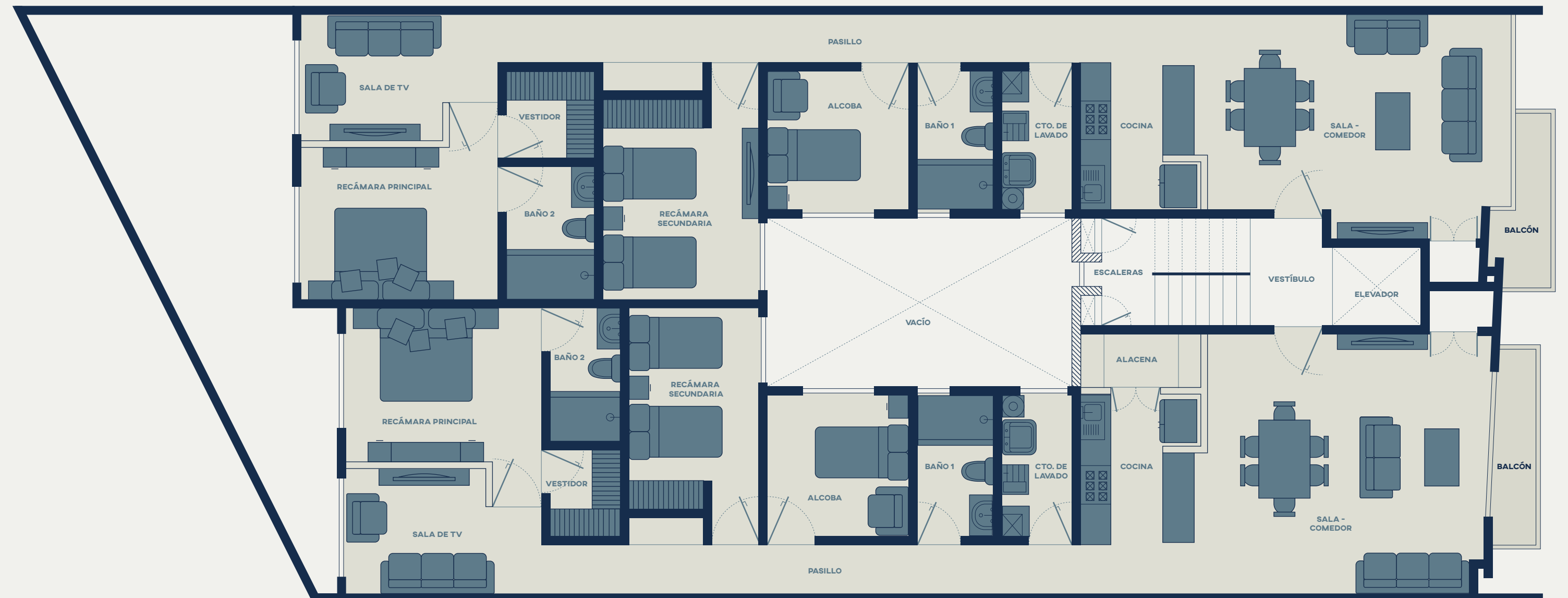
DEPTO. 601

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

DEPTO. 602

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

DEPTO. 602



DEPTO. 601

PH

CARACTERÍSTICAS

Sala-Comedor · Cocina · Cuarto de Lavado ·
2 cajones de estacionamiento · Balcón ·
Recámara principal con baño y vestidor ·
Recámaras 1 y 2 Baño para compartir ·
Roof Garden Privado.

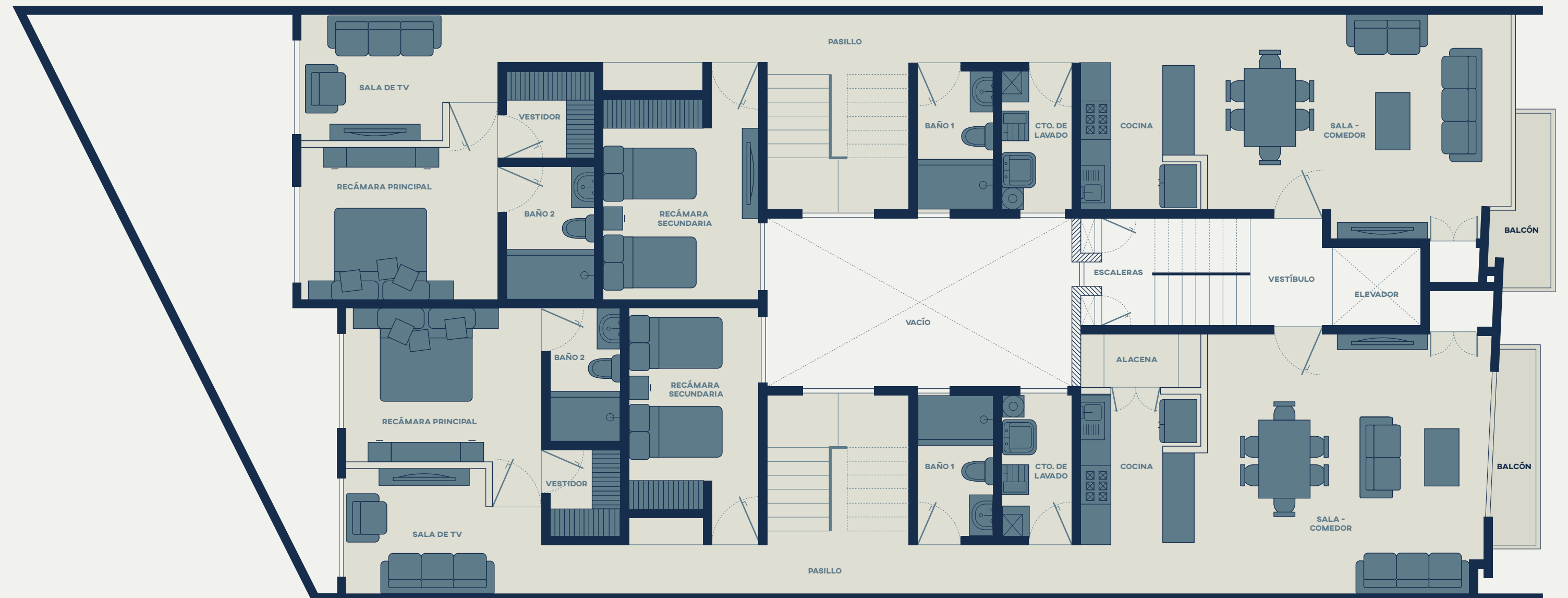
PENTHOUSE 101

- Área Total 135.36 m²
- Área Habitable 131.44 m²

PENTHOUSE 102

- Área Total 133.92 m²
- Área Habitable 130.1 m²

PH. 102



PH. 101

CONTACTO



5027 0105

TAWN.MX

HOLA@TAWN.MX

POPO226.MX

COMIENZA A VIVIR HOY TU NUEVA VIDA

「 」
e+a arquitectos
「 」

TAWN°